RESOLUCIÓN ENTE REGULADOR

VISTO:

El Expediente Ente Regulador N° 267- 63100 /24, caratulado: "ENTE REGULADOR – GCIA. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO – RECLAMOS POR PÉRDIDA DE AGUA (USUARIOS Nº 258157 / 215123 Y N° 215123 B° VILLA ASUNCIÓN) - SALTA CAPITAL "; el Acta de Directorio Nº 13/2025, y,

CONSIDERANDO:

Que en el marco del expediente de la referencia, la Gerencia de Agua Potable y Saneamiento de este Ente Regulador (en adelante GAPyS), inicia sus gestiones tendientes a lograr que la Prestadora proceda a dar inmediata atención y solución a los reclamos señalados a fs.1, ambos relacionados a distintas pérdidas de agua oportunamente verificadas.

Que atento a ello, y considerando que las mencionadas pérdidas continuaban pendientes de reparación, con fecha 07 de Agosto de 2.024, la Gerencia actuante solicita formalmente a la Empresa Aguas del Norte, que intervenga en los términos señalados e informe sobre los reclamos que a continuación se detallan, acreditando tal hecho a este Organismo:

Usuario Nº 258.157 / 215.123 B° Villa Asunción: Pozo con pérdida de agua en calzada (frente al garage del domicilio), Mza. 240 - Casa N° 5 de Bº Costa Azul (fs.02/06). El reclamo por pérdida de agua inicia en fecha 04/07/24, según información extraída del sistema Gesp de Cosaysa (fs.07).

Usuarios N° 215.123 B° Villa Asunción: Pérdida de agua en calzada, mza. 263 casa 5 (fs.10/11). El reclamo por pérdida de agua inicia en fecha 25/07/24, según información extraída del sistema Gesp de Cosaysa (fs.12).

Que la Gerencia interviniente, continúa su nota aclarando que en varias oportunidades solicitó -a través de sendos correos eléctricos dirigidos al área de Programación de la Empresa- la solución de los reclamos antes descriptos.

Que a continuación se encuentran agregadas las constancias de gestión de cada uno de los reclamos en cuestión, con sus correspondientes Actas de Constatación; fotografías tomadas; datos del Sistema Gesp, entre otras.

Que recién con fecha 15 de Agosto de 2.024 y mediante Nota N° 1.969/24, la Prestadora hace saber que procedió a ejecutar los trabajos en los distintos domicilios refiriendo cada uno de dichos trabajos. Respecto a las reposiciones de calzada señala que una vez que sean ejecutadas, iba a informarse a este Organismo. A continuación Personal Técnico de la Gerencia actuante procede a verificar los lugares señalados y advierte las tareas ejecutadas y aquellas que todavía estaban en estado de "pendientes" (agrega Actas de Constatación y fotografías)

Que la Gerencia de Agua Potable y Saneamiento, advirtiendo que los reclamos no fueron resueltos de manera integral, genera un nuevo Informe Técnico donde se deja constancia de todo lo actuado:

Usuario Nº 258.157 / 215.123 B° Villa Asunción: La Prestadora en Nota Nº 1.969/24 de fecha 16/08/24 informa pérdida de agua reparada en fecha 13/08 según OT 1896083 (fs.13). Personal Técnico del Ente Regulador verifica en fecha 26/08/24 que la pérdida de agua fue reparada, quedando pendiente reponer la calzada en Mza. N° 240 - Casa 5 de Bº Costa Azul (frente ingreso al garage) (fs.14 y 16). En Nota Nº 2.244/24 de fecha 10/09/24, Cosaysa informa que se están llevando a cabo gestiones internas para la contratación de reposición de calzada y se efectuaran bajo OT 1893158 (fs.18). El día 24/09/24 (corresponde 02), esta gerencia reitera a Cosaysa la solución al reclamo por reposición de calzada frente al ingreso del garage (fs.22). En Nota Nº 2.372/24 de fecha 27/09/24 Cosaysa informa que la contratista está llevando a cabo trabajo en otras zonas, por lo que se gestiona y se llevara a cabo cuando se organice con nuevas ejecuciones (fs.23). Luego en Nota Nº 2467/24 Cosaysa informa que se realizaron trabajos paliativos con relleno de excavación y habilitación vehicular (fs.24). En fecha 07/11/24 Personal Técnico del Ente Regulador continúa verificando que falta reponer la calzada señalizado el lugar con una cubierta (fs.25/26). Cantidad de días que Cosaysa se encuentra demorando la atención del reclamo (reponer calzada): 134 días (desde el

04/07/24, fecha que inicia el reclamo por pérdida de agua, hasta el 15/11/24, fecha que se eleva el presente informe). Pendiente: Reponer calzada, mza. 240 casa 5 de Bº Costa Azul.

Usuarios N° 215.123 B° Villa Asunción: La Prestadora en Nota Nº 1.969/24 de fecha 16/08/24 informa que se programa reparación bajo OT 1890621 (fs.13). Personal Técnico del Ente Regulador verifica en fecha 26/08/24 que la pérdida de agua continua (fs.14/15). En Nota Nº 2.244/24 de fecha 10/09/24 Cosaysa informa que en fecha 09/09 se realizaron sondeos, se detectó pérdida de agua y se programa intervención con OT 1890621 (fs.18/19). Luego en Nota Nº 2.279/24 Cosaysa informa que el día 10/09 se reparó pérdida de agua bajo OT 1914879 (fs.20/21). El día 24/09/24 (corresponde 02), esta gerencia solicita a Cosaysa realizar la r reposición de calzada (fs.22). En Nota Nº 2.372/24 de fecha 27/09/24 Cosaysa informa que la contratista está llevando a cabo trabajo en otras zonas, por lo que se gestiona y se llevara a cabo cuando se organice con nuevas ejecuciones (fs.23). Luego en Nota Nº 2467/24 Cosaysa informa que se realizaron trabajos paliativos con relleno de excavación y habilitación vehicular (fs.24). En Nota Nº 2734/24 de fecha 13/11/24 Cosaysa informa que se ejecutó reposición de calzada, quedando pendiente el retiro de escombros. El día 14/11/24 Personal técnico del Ente Regulador verifica reposición de calzada ejecutada, quedando pendiente retirar los escombros. Cantidad de días que Cosaysa se encuentra demorando la atención del reclamo (retiro de escombros): 113 días (desde el 25/07/24, fecha que inicia el reclamo por pérdida de agua, hasta el 15/11/24, fecha que se eleva el presente informe). Pendiente: Retiro de escombros, en mza. 263 casa 5.

Que hasta la fecha del Informe, y encontrándose varias tareas pendientes conforme surge del mismo, la Gerencia Técnica remite al Área Jurídica las actuaciones.

Que a continuación se hace referencia a la normativa vigente que aplica a las presentes actuaciones.

Que el art. 6º (Condiciones de Prestación) del Decreto N° 3652/10 del Marco Regulatorio, dispone que: "*Los Servicios Sanitarios deben ser*

prestados en condiciones que aseguren su continuidad, regularidad, cantidad, calidad y generalidad, de manera tal que se garantice su eficiente prestación a los Usuarios, la protección del medio ambiente y de los recursos naturales, en los términos del presente Marco Regulatorio y las reglamentaciones técnicas vigentes y las que se incorporen en el futuro". A su vez, el art. 7º del mismo cuerpo normativo establece que: "*Los Servicios Sanitarios deberán estar al alcance de todos los habitantes del Área Servida, debiéndose prestar en un todo de acuerdo a lo previsto en el presente Marco Regulatorio y de conformidad a las normativas vigentes y las que se incorporen en el futuro*". Mientras que el art. 26 del Marco Regulatorio citado, establece: *"Los Usuarios actuales gozan de los siguientes derechos, sin que esta enumeración pueda considerarse taxativa: a) Exigir al PRESTADOR de los servicios, cualquiera sea éste, la prestación de los mismos de acuerdo con los niveles establecidos en el presente Marco Regulatorio y en las demás normas vigentes; b) Reclamar ante el PRESTADOR por deficiencias en la prestación de los servicios y obtener del mismo una respuesta completa y fundada, y la* ***solución oportuna y adecuada*** *de las deficiencias".* (Lo subrayado y resaltado nos pertenece).

Que en ese orden, el Reglamento Procedimental para el Tratamiento de Reclamos -Resolución Ente Regulador Nº 1.200/23-, en su art. 7° dispone: "…*La Prestadora deberá tramitar, resolver y notificar al Usuario fehacientemente lo resuelto, en un plazo no mayor a treinta (30) días, a cuyo fin emitirá una decisión debidamente fundada".* Asimismo, el citado reglamento específicamente contempla el procedimiento que debe seguir la Prestadora ante supuestos de pérdidas de agua, cuando en el art. 15. 2 establece que *"En el caso de reclamos y/o denuncias por pérdidas de agua o desbordes cloacales en la vía pública, la Prestadora deberá proceder a su atención y solución dentro de las doce (12) horas de haber tomado conocimiento del reclamo o hecho, lo que ocurra primero. […] 15.4. En caso de concurrir circunstancias excepcionales o razones técnicas suficientes que hicieren imposible cumplir con los plazos señalados en los artículos precedentes, la Prestadora deberá informarlo al Usuario y al ENRESP, quien deberá analizar la información conforme el Marco Normativo Vigente y las circunstancias fácticas alegadas por la Prestadora… "*

Que por otra parte, en total concordancia con lo anterior, y ya adentrándonos en el deber que pesa en cabeza de la Concesionaria de suministrar toda la información que fuera solicitada por este Organismo, el mencionado Reglamento de Reclamos en su art. **9.3.** reza*: El ENRESP procederá a la sustanciación de la disconformidad deducida, a cuyos efectos podrá: requerir informes, aclaraciones, documentación y/o disponer toda otra medida que resulte conducente a la solución del reclamo…"*

Que mientras que el artículo 12 de igual cuerpo normativo, expresa que "*A los fines del presente Reglamento los plazos de días se computarán en días hábiles administrativos y serán de carácter perentorio".*

Que de lo transcripto, surge clara la obligación de la Prestadora, de actuar conforme manda la normativa vigente (de fondo o procedimental), esto es garantizando la eficiente prestación del servicio y con ello, el adecuado y oportuno tratamiento de los reclamos, respetando los plazos fijados para tal fin.

Que así, del cotejo de las constancias de autos, surge prima facie verificado, que la Prestadora no habría brindado solución definitiva a los reclamos interpuestos por los vecinos de esta ciudad, ni tampoco intentó un descargo integral que acredite la culminación de las tareas.

Que finalmente, trascurrido un tiempo prudente desde que el Organismo corriera traslado a CoSAySa de los reclamos formulados y ante la falta de cumplimiento de la Empresa en dar una solución oportuna, adecuada y **definitiva** a la totalidad de los mismos a pesar de lo requerido por este Organismo, resulta en principio verificada la falta de atención en tiempo y forma a los reclamos incoados, lo que importa un claro incumplimiento por parte de CoSAySa a lo dispuesto por la normativa vigente ut supra citada, razón por la cual el Área Jurídica recomienda el inicio de un Procedimiento de Aplicación de Sanciones.

Que el derrotero puesto de manifiesto, con la pérdida de tiempo y recursos que implica, obligó a la Gerencia de Aguas a darse por vencida y finalizar su intervención, remitiendo el Expediente al Área Jurídica, como

dijimos.

Que en relación a la respuesta insuficiente al pedido de información realizado por este Ente Regulador, cabe resaltar que tal accionar resulta en este último tiempo, una constante en el obrar de la Prestadora, generando ello un innecesario desgaste administrativo, y un uso extraordinario de tiempo y recursos (materiales y humanos) al tener que "reiterar" continuamente los pedidos de información, sobre cuestiones que en su mayoría, deberían haber sido informadas de manera inmediata por COSAYSA.

Que ante todo lo hasta aquí desarrollado, corresponde recordar que la Ley N° 6835, art. 31, estableció el Régimen Contravencional y de Sanciones aplicables a las Prestadoras de los Servicios Públicos, disponiendo: "*Cada una de las violaciones o incumplimientos de la presente ley y de sus reglamentaciones serán sancionados con: a) Apercibimiento; b) Multa; c) Suspensión del servicio; d) Inhabilitación; e) Revocación de la licencia; f) Revocación de la concesión. Las sanciones serán aplicadas y razonablemente graduadas por el Ente en función de la naturaleza del acto o hecho punible, antecedentes del infractor en cuanto a su grado de observancia del ordenamiento, antecedentes en materia de quejas o reclamos de los usuarios, y la incidencia de la infracción con relación a la prestación del servicio".*

Que a su vez, el Decreto Nº 3652/10 - art. 106-, en cuanto al procedimiento a seguir, establece que se debe realizar "*con el debido resguardo de las garantías del debido proceso y la inviolabilidad de la garantía de la defensa*" (conf. art. 38 - Ley N° 6835).

Que todo lo cual, lleva al Área Jurídica a dictaminar que corresponde iniciar un Procedimiento de Aplicación de Sanciones (P.A.S) en contra de CoSAySa, por el incumplimiento prima facie detectado a los arts. 6°, 7°, 26 -inc. a) y b), todos del Decreto N° 3652/10 y art. 7° y 15 del Anexo de la Resolución ENRESP N° 1200/23, dictando para ello el acto administrativo pertinente; emplazándola -en resguardo del derecho de defensa que le asiste- a formular el pertinente descargo, en un término de 10 (diez) días de recibida la notificación de la correspondiente Resolución (conf. art. 106 Decreto Provincial Nº 3652/10).

Que el inicio del presente P.A.S. no exime a la Prestataria del acatamiento, en tiempo y forma, de sus obligaciones, debiendo proceder a realizar las acciones necesarias y conducentes que garanticen el debido cumplimiento de las obligaciones asumidas en razón del servicio que le fuere encomendado, en particular, aquellas tendientes a dar solución definitiva a la problemática constatada en autos, razón por la cual se deberá **ORDENAR** a CoSAySa proceda al inmediato tratamiento y solución de los reclamos, acreditando tal hecho en el mencionado Descargo, bajo apercibimiento de instrumentar nuevas sanciones y/o de aplicar astreintes (conf. art. 105 inc. c- del Marco Regulatorio).

Que por todo lo expuesto y de conformidad a lo establecido en la Ley N° 6835, sus normas complementarias y concordantes, este Directorio se encuentra facultado para el Dictado del presente acto.-

Por ello:

EL DIRECTORIO DEL ENTE REGULADOR

DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º: INICIAR un Procedimiento de Aplicación de Sanciones (P.A.S) en contra de CoSAySa S.A. (conf. art. 104 y 106 Decreto N° 3652/10); por encontrarse la misma, prima facie, incursa en incumplimiento a lo previsto por los artículos 6°, 7°, 26 -inc. a) y b)-, todos del Decreto N° 3652/10 (Marco Regulatorio para la Prestación de los Servicios Sanitarios) y art. 7° y 15 del Anexo de la Resolución ENRESP N° 1200/23 (“Reglamento Procedimental para el Tratamiento de Reclamos), y en los referentes al deber de brindar una correcta y oportuna atención técnica, en los plazos y formas que éste le indique; ello así en los términos y por los motivos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO 2º: EMPLAZAR a CoSAySa, para que en el término de diez (10) días de notificada la presente, acompañe informe exhaustivo de todas las circunstancias de hecho y de derecho que estime correspondan a su descargo, por los motivos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO 3°: ORDENAR a la Prestadora para que en el mismo plazo del artículo precedente remita a este Ente Regulador la información solicitada oportunamente respecto del tratamiento dado a los reclamos formulados por los usuarios y las constancias de su cumplimiento (Falta Reponer calzada, Mza. N° 240 - Casa 5 de Bº Costa Azul y Retiro de escombros, en Mza. N° 263 - Casa 5 – Bº VILLA ASUNCIÓN). Ello por los motivos expuestos en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO 4º: NOTIFICAR, Registrar y oportunamente Archivar.

RESO 267 - DP N° 466 - 2025	21/03/2025
N° de Documento	Fecha

El documento fue firmado electrónicamente por:

- Ovejero, César Mariano - Secretaría General el 21/03/2025
- Saravia, Carlos Humberto - Presidencia el 21/03/2025